



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПРИДОРОЖНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАНЕВСКОГО РАЙОНА

07 сентября 2022 год

№ 75

станция Придорожная

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Придорожное сельское поселение, станция Придорожная, улица Красная, 40

В соответствии со статьями 11.10, 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Администрации Придорожного сельского поселения, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории, образуемых в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 23:11:0802009:2, общей площадью – 14 647 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, Придорожное сельское поселение, станция Придорожная, улица Красная, 40, расположенного в двух территориальных зонах Р-1 (Зона озеленения общего пользования), категория земель и ОД-1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения), категория земель – земли населенных пунктов.

1.1. В результате раздела образуются земельные участки:

- ЗУ1 площадью 12 878 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Придорожное сельское поселение, станция Придорожная, улица Красная, земельный участок 40 А, расположенный в территориальной зоне Р-1 (Зона озеленения общего пользования), категория земель – земли населенных пунктов;

- ЗУ2 площадью 1 769 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Придорожное сельское поселение, станция Придорожная, улица Красная, 40, расположенный в территориальной зоне ОД-1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения), категория земель – земли населенных пунктов.

2. Установить вид разрешенного использования образуемым земельным участкам, в соответствии Правилами землепользования и застройки

Придорожного сельского поселения Каневского района:

- ЗУ1, Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Придорожное сельское поселение, станция Придорожная, улица Красная, земельный участок 40 А – Парки культуры и отдыха;

- ЗУ2, Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Придорожное сельское поселение, станция Придорожная, улица Красная, 40 – Культурное развитие;

3. Администрация Придорожного сельского поселения вправе в установленном порядке без доверенности обратиться в территориальный отдел филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю (ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю) с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельных участков, указанных в пункте 1.1.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Придорожного сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Направить настоящее постановление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
Придорожного
сельского поселения

М.Е. Авакьян